

KONTAKTMÖGLICHKEITEN



Besuch
der öffentlichen
Mietersprechstunden



Schriftliche Nachrichten
in den Briefkasten des
Mieterbeirates, 13059 Berlin
Woldegker Straße 8

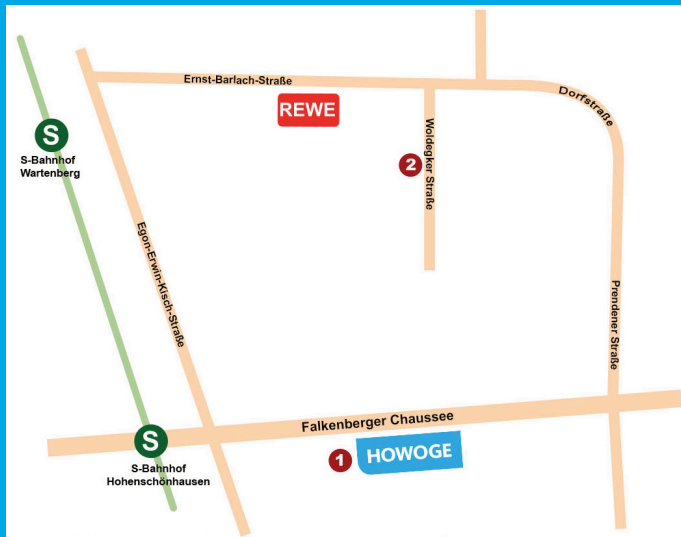


per **E-Mail**
mieterbeirat-gst@web.de



<https://mieterbeirat-gst.de>

LAGEPLAN



- 1** **HOWOGE**, Kundenzentrum,
Warnitzer Straße 22, 13057 Berlin
- 2** **Mieterbeirat** (Verein Lebensmut e.V.)
Woldegker Straße 8, 13059 Berlin

MIETERBEIRAT der HOWOGE Quartier Grevesmühlener Strasse



MIETERSPRECHSTUNDE

Sie erreichen uns jeden
1. Donnerstag im Monat
von 17:00 bis 19:00 Uhr
in den Räumen des Vereins
„Lebensmut e.V.“

Woldegker Straße 8
13059 Berlin

(im Monat August entfällt die Sprechzeit)
Der Zugang ist barrierefrei.

DER MIETERBEIRAT

Die Wahl des Mieterbeirates der Legislatur 2023 - 2027 fand Mitte 2023 statt. Dem Beirat gehören 4 gewählte Mitglieder mit beschließender Stimme an. Die Personen sind: Frank Nietsch (Vorsitzender), Roland Jänsch (stellv. Vors.), Ingo Kretschmer (Sprecher), Suzan Yumerova.

WAS SIND MIETERBEIRÄTE

Mieterbeiräte sind gewählte Interessenvertretungen der Mieter. Als solche bemühen sie sich in partnerschaftlicher Zusammenarbeit mit dem Vermieter die Wohnsituation sowie die sozialen, kulturellen und nachbarschaftlichen Beziehungen zur Zufriedenheit der Mieter zu gestalten. Der Mieterbeirat arbeitet ehrenamtlich.

Rechtsberatungen führt er nicht durch.

Die Mitglieder des Mieterbeirates werden jeweils für vier Jahre von den Mietern gewählt, die mit dem Kundenzentrum der HOWOGE einen Mietvertrag abgeschlossen haben.

AUFGABEN DES MIETERBEIRATES

Wir führen regelmäßig öffentliche Beratungen und Mietersprechstunden durch und legen Rechenschaft über unsere ehrenamtliche Arbeit ab. Wir gewähren Hilfe und Unterstützung bei Mieterfragen zur Betriebskostenabrechnung, zur Auswirkung von Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen u. a. m. Wir vermitteln bei Konflikten zwischen Mietern und dem Vermieter und bei Nachbarschaftsstreitigkeiten. Wir führen Mieterversammlungen durch, organisieren Kiezzrundgänge und geben Anregungen von Mietern an das Kundenzentrum weiter. Wir informieren über bestehende Interessengruppen, Aktivitäten und Veranstaltungen in unserem Kiez. Wir arbeiten in Kiezgremien mit und helfen bei der Organisation von Aktionen im Haus und im Wohnumfeld mit.

WISSENSWERTES AUS DEM KIETZ

Im Jahr 1984 erfolgte die Grundsteinlegung für den heutigen Ortsteil Neu Hohenschönhausen im Berliner Stadtbezirk Lichtenberg.

In Plattenbauweise entstanden bis 1989 meist fünf-, sechs-, elf- und einundzwanzigeschossige Wohnhäuser.

Sie wurden von Bauarbeitern aus den verschiedenen Bezirken der ehemaligen DDR errichtet, deren Herkunft oft an den Straßennamen ersichtlich ist.

Seit dem Jahr 2000 verwaltet das Kundenzentrum „Warnitzer Bogen“ der HOWOGE in den jetzigen Geschäftsräumen der Warnitzer Straße 22 das Gebiet in unserem Kiez.

Insgesamt betreut das Kundenzentrum ca. 14.000 Einheiten (Wohnungen, Gewerbe, Sonstige Einheiten und Stellplätze).

WICHTIGE LINKS IM INTERNET

HOWOGE

www.howoge.de

BERLINER MIETSPIEGEL

www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/mietspiegel

BERLINER BETRIEBSKOSTENÜBERSICHT

www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/betriebskosten

WOHNGELDABFRAGE

www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/wohngeld

POLIZEIABSCHNITT 61

www.berlin.de/polizei/dienststellen/polizei-in-den-bezirken/direktion-6/abschnitt-61/

MIETERBEIRAT

mieterbeirat-gst.de